

## **PROJEKT**

### **UCHWAŁA Nr 5/2024**

#### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej**

#### **„Wspólnota” w Łęcznej**

**z dnia 28.06.2024 r.**

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2023 r.

Na podstawie § 34 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej Walne Zgromadzenie uchwała:

#### **§ 1**

Nadwyżkę bilansową za 2023 r. w wysokości 67 333,39 zł podzielić w sposób następujący:

- kwotę 36 852,84 zł, stanowiącą dochody z dzierżawy anteny zlokalizowanej na nieruchomości położonej przy ul. Staszica 5, przeznaczyć na obniżenie kosztów eksploatacji nieruchomości położonej przy ul. Staszica 5.
- kwotę 18 346,29 zł, stanowiącą dochody z dzierżawy anteny zlokalizowanej na nieruchomości położonej przy ul. Jaśminowa 1,3, przeznaczyć na obniżenie kosztów eksploatacji nieruchomości położonej przy ul. Jaśminowa 1,3.
- kwotę 12 134,26 zł, stanowiącą dochód z tytułu pożytków netto części wspólnych nieruchomości tj. z najmu lokali użytkowych, dzierżawy terenu oraz z pozostałej działalności finansowej i operacyjnej, przeznaczyć na fundusz remontowy wspólny w wysokości 11 527,55 zł i kwotę 606,71 zł na fundusz zasobowy.

#### **§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Sekretarz**

**Walnego Zgromadzenia**

**Przewodniczący**

**Walnego Zgromadzenia**

Za uchwałą głosowało: .....

Przeciw uchwale głosowało: .....

Wstrzymujących się: .....