

**PROTOKÓŁ**  
**z obrad Walnego Zgromadzenia Członków**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota”**  
**w Łęcznej,**  
**które odbyło się w dniu 24. 06. 2023 r.**

**1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia**

W chwili otwarcia obrad obecnych 74 osób. Wydano 74 mandaty.

Obrady Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni „Wspólnota” w Łęcznej otworzyła Pani Halina Mazurkiewicz - Przewodnicząca Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej. Przewodnicząca Rady - powitała obecnych na zebraniu Członków Spółdzielni, Członków Zarządu, Członków Rady Nadzorczej i pracowników Spółdzielni.

Poinformowała, że zgodnie z § 15 Statutu Spółdzielni wszyscy Członkowie Spółdzielni zostali powiadomieni pisemnie o czasie, miejscu i porządku dzisiejszych obrad Walnego Zgromadzenia Członków oraz o miejscu wyłożenia wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej stwierdziła, że zgodnie z § 16 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” Walne Zgromadzenie jest ważne jeżeli jest co najmniej 35 członków obecnych na nim. Stwierdzono, że w chwili rozpoczęcia obrad Walnego Zgromadzenia, wydano 74 mandaty tj. Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał.

W trakcie obrad Walnego Zgromadzenia na salę obrad dochodzili kolejni członkowie - obecnych 77 osób.

Następnie Przewodnicząca Rady - Pani Halina Mazurkiewicz odczytała pełnomocnictwa, na podstawie, których pełnomocnicy zostali upoważnieni do oddawania głosu na zgromadzeniu.

**Ad. 2. Przyjęcie regulaminu Walnego Zgromadzenia – podjęcie uchwały.**

Przewodnicząca Rady Nadzorczej – Pani Halina Mazurkiewicz poinformowała, że podczas trwania zebrania zgodnie z regulaminem WZC obowiązuje elektroniczny system liczenia głosów. Głosowanie odbywa się przez dokonanie wyboru na urządzeniu przekazanemu uprawnionemu do głosowania członkowi poprzez naciśnięcie jednego z przycisków oznaczonych jako za, przeciw lub wstrzymuję się.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej dodała, że treść Regulaminu i pozostałe sprawy ujęte w porządku obrad były zamieszczone na stronie internetowej spółdzielni i każdy zainteresowany członek mógł zapoznać się z treścią materiałów objętych dzisiejszym porządkiem obrad zgromadzenia.

Przewodnicząca Rady odczytała pismo Pana Mariana Baryły z dnia 19 czerwca 2023, które dotyczy poprawek do projektu regulaminu Walnego Zgromadzenia. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Radca prawny przedstawił wykładnię prawną dot. w/w pisma.

Przystąpiono do głosowania nad wprowadzeniem poprawek do regulaminu Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków zgłoszonych przez Pana Mariana Baryłę w w/w piśmie.

Za wprowadzeniem poprawek Pana Mariana Baryły oddano 19- głosów, przeciwnych 47 – głosów, wstrzymało się - 8 głosów.

Poprawki zostały odrzucone.

Następnie Przewodnicząca Rady Nadzorczej poddała pod głosowanie projekt **Uchwały nr 1/2023**

w sprawie : **zatwierdzenia regulaminu Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej.**

Za uchwałą głosowały- 53 osoby  
Przeciwnych – 17 osób  
Wstrzymało się – 8 osób  
Uchwała została podjęta.

*Uchwała nr 1/2023 i regulamin Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej stanowi załącznik do niniejszego protokołu*

### **Ad. 3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia**

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Halina Mazurkiewicz zgodnie z porządkiem obrad WZC ogłosiła wybór Prezydium Zebrania w składzie: Przewodniczący, Zastępca Przewodniczącego i Sekretarz. Poprosiła o zgłaszanie kandydatur na przewodniczącego zebrania. Na przewodniczącego Walnego Zgromadzenia Członków Pan Jerzy Więch zgłosił Panią Halinę Mazurkiewicz, która wyraziła zgodę na pracę w prezydium.

Pan Stanisław Łukaszczyk zgłosił wniosek formalny o zamknięcie listy na kandydatów na przewodniczącego zebrania .

Radca prawny wyjaśnił zgromadzonym, że skoro jest jeden kandydat na przewodniczącego zebrania to głosowanie za zamknięciem listy będzie równoznaczne z głosowaniem nad wyborem. Zgromadzeni wyrazili zgodę na akklamację dot. wyboru prezydium.

Przystąpiono do głosowania za w/w wnioskiem.

Za zamknięciem listy głosowało- 50 osób  
przeciw – 11  
wstrzymały się – 3

Na salę obrad przyszły 3 osoby – obecnych 80 osób.

W wyniku głosowania Przewodniczącą Walnego Zgromadzenia Członków została Pani Halina Mazurkiewicz.

Pan Zenon Kozak zgłosił Pana Ryszarda Kowalczyka na Zastępcę Przewodniczącego; Pan Ryszard Kowalczyk wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Zenon Kozak na Zastępcę Przewodniczącego zebrania zgłosił Pana Mariana Baryłę, który nie wyraził zgody na pracę w prezydium.

Pan Stanisław Łukaszczyk zgłosił wniosek formalny o zamknięcie listy na kandydatów na Z- cę Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia Członków.

Za zamknięciem listy głosowało – 50 osób  
przeciwnych – 11 osób  
wstrzymały się – 3 osoby

W wyniku głosowania na Zastępcę Przewodniczącego wybrano Pana Ryszarda Kowalczyka.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia Członków ogłosiła wybór sekretarza zebrania.

Pan Krzysztof Piórowski zgłosił kandydaturę Pana Zenona Kozaka.

Pan Zenon Kozak wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Jerzy Więch zgłosił wniosek formalny o zamknięcie listy na kandydatów na sekretarza zebrania.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia Członków poddała pod głosowanie zgłoszony wniosek.

Za wnioskiem - głosowało 51 osób

Przeciwnych – 12 osób

Wstrzymała się – 1 osoba

Sekretarzem Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni został Pan Zenon Kozak

Walne Zgromadzenie wybrało Prezydium w następującym w składzie:

1. Pani Halina Mazurkiewicz – Przewodnicząca.
2. Pan Ryszard Kowalczyk – Zastępca Przewodniczącej
3. Pan Zenon Kozak – Sekretarz.

**Na sali obrad - obecnych 85 osób.**

#### **Ad. 4. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia**

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia Członków, odczytała zaproponowany porządek obrad.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Przyjęcie Regulaminu Walnego Zgromadzenia - podjęcie uchwały.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
4. Przyjęcie porządku obrad - podjęcie uchwały.
5. Wybór komisji zgodnie z Regulaminem Walnego Zgromadzenia.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia - podjęcie uchwały.
7. Przedstawienie sprawozdań finansowych za lata 2019 -2022 .
8. Podjęcie uchwał w sprawie przyjęcia sprawozdań finansowych za lata 2019 -2022.
9. Podjęcie uchwał w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za lata 2019 -2022.
10. Przedstawienie sprawozdań Zarządu Spółdzielni za lata 2019 -2022 podjęcie uchwały.
11. Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej Spółdzielni za lata 2019 -2022 rok – podjęcie uchwały.
12. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium poszczególnym Członkom Zarządu za za lata 2019-2022.
13. Przedstawienie przez Radę Nadzorczą wniosków z lustracji ustawowej przeprowadzonej za okres -01.01 2017 – 31.12.2019 r.
- 14..Rozpatrzenie wniosków z lustracji i podjęcie uchwał w zakresie realizacji tych wniosków.
- 15..Zgłaszanie kandydatów do Rady Nadzorczej.
16. Wybór członków Rady Nadzorczej – podjęcie uchwały.
17. Dyskusja i zgłaszanie wniosków.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu.
19. Zamknięcie obrad.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem porządku obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowały - 62 osoby  
przeciwnych było - 8 osób  
wstrzymały się – 4 osoby

Porządek obrad został przyjęty.

#### **Ad.5. Wybór Komisji zgodnie z Regulaminem Walnego Zgromadzenia.**

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia Członków ogłosiła wybór komisji mandatowo- skrutacyjnej zgodnie z wcześniej zatwierdzonym regulaminem. Zaproponowała dwuosobowe składy komisji.

Obecni na zebraniu przyjęli taki tok postępowania.

Pan Krzysztof Piórowski - zgłosił Panią Annę Więch, która wyraziła zgodę na kandydowanie.

Pan Jarosław Poźniakow - zgłosił Panią Halinę Łukaszcuk , która wyraziła zgodę na kandydowanie.

Zgłoszono wniosek formalny o zamknięcie listy na zgłaszanie kandydatów do pracy w komisji mandatowo – skrutacyjnej.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia Członków powyższy wniosek poddała pod głosowanie. Za przyjęciem wniosku o zamknięcie listy na kandydatów do Komisji mandatowo - skrutacyjnej głosowało 58 osób.

Przeciwnych - 6 osób

Wstrzymały się - 8 osoby

Następnie Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie w/w dwuosobowy skład do pracy w Komisji mandatowo – skrutacyjnej.

Za kandydaturą Pani Anny Więch na Przewodniczącą Komisji mandatowo - skrutacyjnej głosowało – 59 osób

przeciwnie – 3 osoby

wstrzymały się – 2 osoby

Za kandydaturą Pani Haliny Łukaszcuk na sekretarza Komisji mandatowo - skrutacyjnej głosowało – 58 osób

przeciwnych – 12 osób

wstrzymały się – 4 osoby

Większością głosów Walne Zgromadzenie wybrało komisję mandatowo - skrutacyjną w składzie:

1. Anna Więch - Przewodnicząca
2. Halina Łukaszcuk - Sekretarz

### **Wybór komisji wnioskowej**

Przewodnicząca ogłosiła wybór komisji wnioskowej i poprosiła o zgłaszanie kandydatur.

Do pracy w komisji wnioskowej zgłoszono Pana Wojciecha Koszałka i Panią Urszulę Juszczyk, którzy wyrazili zgodę na prace w komisji.

Pan Stanisław Łukaszczyk zgłosił wniosek formalny o zamknięcie listy kandydatów do pracy w komisji wnioskowej.

Przewodnicząca poddała wniosek pod głosowanie.

Za zgłoszonym wnioskiem głosowały – 61 osoby

przeciwnie – 11 osoby

wstrzymało się – 5 osób

Następnie Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie kandydaturę Pana Wojciecha Koszałka na Przewodniczącego komisji wnioskowej.

Za kandydaturą Pana Wojciecha Koszałka głosowały – 53 osób

przeciwnych – 14 osób

wstrzymały się - 3 osoby

Za kandydaturą Pani Urszuli Juszczyk na sekretarza komisji głosowało – 55 osób

przeciwnych – 9 osób

wstrzymały się - 3 osoby

Walne Zgromadzenie wybrało Komisję wnioskową w składzie:

1. Pan Wojciech Koszałka - Przewodniczący
2. Pani Urszula Juszczyk - Sekretarz

Komisja skrutacyjna złożyła do Prezydium Walnego Zgromadzenia protokół Nr 1, w którym stwierdziła prawomocność jego zwołania, stwierdziła również, że listy członków Spółdzielni są kompletne i zawierają 1131 członków Spółdzielni. Komisja stwierdziła, że członkowie Spółdzielni umieszczeni na listach posiadają ważne mandaty upoważniające ich do udziału w Walnym Zgromadzeniu. Komisja skrutacyjna stwierdziła zdolność Walnego Zgromadzenia do podejmowania uchwał. Obecnych 77 osób.

#### **Ad. 6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia i odjęcie uchwały.**

Pan Jerzy Więch zgłosił wniosek formalny o głosowanie nad przyjęciem treści protokołu z ubiegłego roku bez czytania. Protokół był wyłożony w biurze Spółdzielni i opublikowany na stronie internetowej Spółdzielni. Każdy zainteresowany członek mógł zapoznać się z treścią. Pan Marian Baryła zgłosił wniosek formalny o odczytanie treści protokołu.

Przewodnicząca - ogłosiła głosowanie nad przyjęciem protokołu bez czytania (wniosek nr 1). Przystąpiono do głosowania.

Za przyjęciem protokołu głosowały – 52 osoby

Przeciwnych - 20 osób

Wstrzymały się – 2 osoby

Przewodnicząca ogłosiła głosowanie nad wnioskiem nr 2 czyli odczytaniem treści protokołu

Za wnioskiem głosowały – 22 osoby

przeciwnych - 47 osób

wstrzymały się – 4 osoby

Wniosek został odrzucony.

Przewodnicząca ogłosiła głosowanie nad uchwałą w sprawie przyjęcia protokołu z Walnego Zgromadzenia Członków z dnia 7 czerwca 2019 roku

Za podjęciem uchwały nr 3/2023

głosowały – 53 osoby

przeciwnych -9 osób

wstrzymały się -3 osoby

**Uchwała nr 3/2023 została podjęta i protokół został przyjęty.**

#### **Ad.7. Przedstawienie sprawozdania finansowego za lata 2019 –2022**

Przewodnicząca WZC poprosiła o przedstawienie sprawozdań finansowych za lata 2019 -2022.

Główna księgowa przedstawiła - obecnym na zebraniu sprawozdania finansowe za w/w okres, które stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Pan Stanisław Łukaszczyk zgłosił wniosek formalny o nieczytanie sprawozdań finansowych za w/w okres (wniosek nr 1).

Pan Marian Baryła zgłosił wniosek formalny o odczytanie wszystkich sprawozdań (wniosek nr 2).

Pan Włodzimierz Fryza zgłosił wniosek formalny o odczytanie sprawozdania finansowego za rok 2022 (wniosek nr 3).

Przewodnicząca zarządziła głosowania nad zgłoszonymi wnioskami.

Wniosek nr 3 dotyczący przedstawienia sprawozdania finansowego za 2022 rok otrzymał największą ilość głosów i został przyjęty do realizacji. Główna księgowa omówiła sprawozdanie finansowe za 2022 rok.

#### **Ad. 8. Podjęcie uchwał w sprawie przyjęcia sprawozdań finansowych za lata 2019- 2022**

Przewodnicząca poddała pod głosowanie Uchwałą nr 4/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2019 rok .

Za podjęciem uchwały głosowały – 63 osoby

Przeciwnych –7 osób

Wstrzymały się – 3 osoby

**Uchwała nr 4/2023 została podjęta, a sprawozdanie finansowe stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

Przewodnicząca poddała pod głosowanie Uchwałę nr 54/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2020 rok .

Za podjęciem uchwały głosowało – 58 osób

Przeciwnych – 14 osób

Wstrzymały się – 3 osoby

**Uchwała nr 5/2023 została podjęta, a sprawozdanie finansowe stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

Przewodnicząca poddała pod głosowanie Uchwałę nr 6/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 rok .

Za podjęciem uchwały głosowało – 64 osób

Przeciwnych – 9 osób

Wstrzymały się – 2 osoby

**Uchwała nr 6/2023 została podjęta, a sprawozdanie finansowe stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

Przewodnicząca poddała pod głosowanie Uchwałę nr 7/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2022 rok .

Za podjęciem uchwały głosowało – 65 osób

Przeciwnych – 6 osób

Wstrzymały się – 3 osoby

**Uchwała nr 7/20123 została podjęta, a sprawozdanie finansowe stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

#### **Ad.9. Podjęcie uchwał w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2019 -2022 .**

Główna księgowa –Iwona Frankowska przedstawiała sposób podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2019.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie **Uchwałę nr 8/2023 w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2019 rok**

Za podjęciem uchwały - 61 osoby

Przeciwnych –8 osób

Wstrzymała się – 1 osoba

**Uchwała nr 8 /2023 została podjęta**

Główna księgowa – Iwona Frankowska przedstawiała sposób podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2020 rok.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie **Uchwałę nr 9/2023 w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2020 rok**

Za podjęciem uchwały - głosowało 62 osoby

Przeciwnych – 10 osób

Wstrzymały się – 3 osoby

**Uchwała nr 9 /2023 została podjęta**

Główna księgowa – Iwona Frankowska przedstawiała sposób podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2021 rok.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie **Uchwałę nr 10/2023 w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2021 rok**

Za podjęciem uchwały - głosowało 56 osób

Przeciwnych –15 osób

Wstrzymały się – 2 osoby

**Uchwała nr 10 /2023 została podjęta**

Główna księgową – przedstawiała sposób podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2022 rok.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie **Uchwałę nr 11/2023 w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2022 rok**

Za podjęciem uchwały - głosowały 61 osoby

Przeciwnych – 14 osób

Wstrzymała się – 1 osoba

**Uchwała nr11 /2023 została podjęta**

**Ad.10 Przedstawienie sprawozdań Zarządu Spółdzielni za 2019- 2022 -- podjęcie uchwał.**

Większość obecnych na WZC postanowiła, że treść sprawozdań Zarządu była zamieszczona na stronie internetowej, wobec tego faktowi wszyscy zainteresowani mogli zapoznać się z treścią .

Pan Stanisław Łukaszcuk zgłosił wniosek formalny o nieczytanie sprawozdań.

Prezes Zarządu odpowiedział na pytania zadawane przez członków do sprawozdań za poszczególne lata.

Przewodnicząca zebrania zgłoszony wniosek poddała pod głosowanie.

Za zgłoszonym wnioskiem głosowało - 49 osób

przeciwne – 12 osoby

wstrzymały się – 4 osoby

Przystąpiono do głosowania nad uchwałą **nr 12/2023 w sprawie: przyjęcia sprawozdań z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za lata 2019 - 2022r.**

Za podjęciem uchwały głosowało - 49 osób

Przeciwnych – 15 osób

wstrzymała -1 osoba

**Sprawozdanie z działalności Zarządu za lata 2019 -2022 zostało przyjęte.**

*Uchwała nr12/2023 i sprawozdanie Zarządu stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

**Ad.11. Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej Spółdzielni za lata 2019 – 2022 podjęcie uchwały.**

Zgłoszono wniosek formalny o nie czytanie sprawozdań za w/w okres.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie zgłoszony wniosek.

Za wnioskiem oddano -55 głosów

przeciwnych- 8 głosów

wstrzymały się - 2

Wobec powyższego przystąpiono do głosowania nad **Uchwałą nr13//2023 w sprawie: przyjęcia sprawozdań Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za lata 2019 -2022.**

Za podjęciem uchwały głosowało – 57 osób

Przeciw podjęciu uchwały- 13 osób

Wstrzymała się – 1 osoba

Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2019 -2022 zostało przyjęte .

*Uchwała nr 13/2023 i sprawozdania Rady Nadzorczej stanowią załącznik do niniejszego protokołu.*

**Ad.12. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium poszczególnym Członkom Zarządu za lata 2019 -2022**

Tajne głosowanie przy pomocy elektronicznego systemu liczenia głosów było podstawą do podjęcia uchwały nr14/2023 w sprawie: **udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu - Rafałowi Milanowskiemu za działalność w Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota w Łącznej za lata 2019 -2022 .**

Za uchwałą głosowało –55 osób  
Przeciw uchwale głosowały - 12 osoby  
Wstrzymały się – 2 osoby

**Prezesowi Zarządu Rafałowi Milanowskiemu udzielono absolutorium za lata 2019 -2022.**

*Uchwała nr 14/2023 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Następnie Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie **Uchwałę nr 15/2023 w sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Panu Dariuszowi Baran za lata 2019 -2022.**

Tajne głosowanie przy pomocy elektronicznego liczenia głosów w/w sprawie było podstawą do podjęcia uchwały.

za uchwałą głosowało - 45 osób  
Przeciw uchwale głosowało – 20 osób  
Wstrzymało się – 5 osób

**Członkowi Zarządu Panu Dariuszowi Baran udzielono absolutorium za działalność w Spółdzielni za lata 2019 - 2022 r.**

*Uchwała nr 15/2023 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie **Uchwałę nr 16/2023 w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Róży Koszałka za działalność w Spółdzielni za lata 2019 – 2022.**

Tajne głosowanie przy pomocy elektronicznego liczenia głosów było podstawą do podjęcia uchwały.

Za uchwałą głosowały - 53osoby  
Przeciw uchwale głosowały - 21 osoby  
Wstrzymała się – 1 osoba

**Członkowi Zarządu Róży Koszałka udzielono absolutorium za działalność w Spółdzielni za lata 2019 -2022.**

*Uchwała nr 16/2023 stanowi i załącznik do niniejszego protokołu.*

**Ad. 13. Przedstawienie przez Radę Nadzorczą wniosków z lustracji ustawowej przeprowadzonej za okres 1 stycznia 2017 do 31 grudnia 2019 r**



Przewodnicząca Rady Nadzorczej odczytała wnioski wynikające z protokołu polustracyjnego za w/w okres.

Stwierdziła, że przedstawione wnioski zostały wdrożone do realizacji.

#### **Ad. 14. Rozpatrzenie wniosków z lustracji i podjęcie uchwał w zakresie realizacji tych wniosków.**

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie **uchwałę nr 17/2023 w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego za okres 01.01.2017 -31.12.2019 r.**

Za podjęciem uchwały głosowało - 57 osób

Przeciwne -13 osoby

Wstrzymało się – 6 osób.

*Uchwała nr 17/2023 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

#### **Ad. 15. Zgłaszanie kandydatów na członków Rady Nadzorczej.**

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia ogłosiła wybory do Rady Nadzorczej i poprosiła o zgłaszanie kandydatur.

Pan Stanisław Łukaszcuk zgłosił wniosek formalny, aby w Radzie Nadzorczej na kadencję 2023- 2026 rok pracowało 7 osób .

Pan Roman Jarentowski zgłosił wniosek formalny, aby skład Rady Nadzorczej liczył 5 osób.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia Członków poddała pod głosowanie pierwszy wniosek, aby skład Rady liczył siedem osób.

Za zgłoszonym wnioskiem głosowało - 45 osób

Przeciwnych – 27 osób

wstrzymały się - 3 osoby

Drugi wniosek Pana Romana Jarentowskiego aby skład Rady liczył 5 osób

za wnioskiem głosowało - 25 osób, przeciwnych – 47 osób, wstrzymały się – 2 osoby

Wniosek został odrzucony.

Przystąpiono do zgłaszania kandydatów na członków Rady Nadzorczej.

Pan Roman Jarentowski zgłosił Panią Marię Korona, która nie wyraziła zgody na kandydowanie.

Pan Jerzy Więch zgłosił Pana Stanisława Łukaszcuka, który wyraził zgodę na kandydowanie .

Pan Jerzy Więch zgłosił Panią Elżbietę Grotnik – która, wyraziła zgodę na kandydowanie .

Pani Anna Wielgus zgłosiła Pana Sławomira Kamińskiego – który, wyraził zgodę na kandydowanie .

Pan Włodzimierz Fryza zgłosił Pana Mariana Baryłę - który nie wyraził zgody na kandydowanie.

Pan Jarosław Poźniakow zgłosił Pana Jerzego Więcha – który, wyraził zgodę na kandydowanie .

Pan Wojciech Koszałka zgłosił Panią Beatę Stropek – która, wyraziła zgodę na kandydowanie .

Pan Roman Jarentowski zgłosił Pana Krzysztofa Płazę – który, wyraził zgodę na kandydowanie .

Pan Dariusz Ciężkowski zgłosił Pana Krzysztofa Piórowskiego – który, wyraził zgodę na kandydowanie .

Pan Roman Jarentowski zgłosił Panią Ewę Studzińską – która, wyraziła zgodę na kandydowanie .

Pan Ryszard Kowalczuk zgłosił Pana Jarosława Poźniakow – który, wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Stanisław Łukaszcuk zgłosił Pana Ryszarda Kowalczuka- który, wyraził zgodę na kandydowanie.

Pan Stanisław Łukaszcuk zgłosił wniosek formalny o zamknięcie listy kandydatów na członków Rady Nadzorczej.

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie wniosek o zamknięcie listy.

Za wnioskiem głosowało - 57 członków.

Przeciwny - nie było

Wstrzymało się – 1 członek

Przystąpiono do sporządzania listy kandydatów na członków Rady Nadzorczej w oparciu na wcześniej dokonane zgłoszenia.

Radca prawny – wyjaśnił, że o wyborze na członka Rady Nadzorczej decyduje największa ilość głosów oddanych na „tak” na poszczególnego kandydata. Imiona i nazwiska kandydatów do Rady Nadzorczej zostaną wprowadzone w kolejności alfabetycznej do systemu elektronicznego.

*Po przeprowadzonym głosowaniu z systemu elektronicznego zostanie wydrukowany wydruk z wynikami głosowania, który zostanie niezwłocznie przekazany Przewodniczącej Walnego Zgromadzenia Członków, która ogłosi wybór członków Rady Nadzorczej na kadencję 2023 – 2026 r.*

#### **Ad.16. Wybór członków Rady Nadzorczej – podjęcie uchwały.**

Przewodnicząca zarządziła głosowanie na zgłoszonych kandydatów na członków Rady Nadzorczej przy pomocy elektronicznego systemu liczenia głosów. Dodała, że jedna osoba może zagłosować na siedmiu kandydatów.

Po otrzymaniu wydruku z wynikami głosowania z systemu elektronicznego Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poddała pod głosowanie **Uchwałę nr 18/2023 w sprawie: wyboru Członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej na kadencję 2023 – 2026 rok.**

W § 1 niniejszej uchwały stwierdzono, że na członków Rady Nadzorczej wybrano następujące osoby które otrzymały największa ilość głosów.:

1. Grotnik Elżbieta – 47 głosów
2. Kowalczyk Ryszard – 45 głosów
3. Łukaszczyk Stanisław – 50 głosów
4. Krzysztof Piórowski – 46 głosów
5. Jarosław Poźniakow - 37 głosów
6. Stropiek Beata - 48 głosów
7. Więch Jerzy -45 głosów

Za podjęciem uchwały głosowało –57 osób.

Przeciwnie - 12 osoby

Wstrzymała się – 1 osoba

*Uchwała nr 18/2023 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

***Elektroniczny wydruk z przebiegu głosowania stanowi załącznik do protokołu.***

#### **Ad. 17. Dyskusja i zgłaszanie wniosków.**

Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia poprosiła aby Komisja Wnioskowa przedstawiła wnioski, które zostały zarejestrowane podczas obrad Walnego Zgromadzenia .

Pan Wojciech Koszałka - Przewodniczący Komisji Wnioskowej stwierdził, że Komisja zarejestrowała 5 wniosków, które odczytał.

Po przeanalizowaniu wniosków pod względem formalnym i rzeczowym Komisja Wnioskowa uznała, że w/w wnioski zostały posegregowane na wnioski skierowane do Zarządu, wnioski skierowane do Rady Nadzorczej i wnioski skierowane do Walnego Zgromadzenia Członków. Komisja Wnioskowa uznała, że wnioski zgłoszone podczas obrad zostają skierowane do rozpatrzenia przez Zarząd Spółdzielni.

#### **Ad. 18. Zamknięcie obrad**

W związku z powyższym Przewodnicząca zamknęła obrady Walnego Zgromadzenia.

**Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia**

*Zenon Kozak*  
**Zenon Kozak**

**Przewodnicząca  
Walnego Zgromadzenia**

*Halina Mazurkiewicz*  
**Halina Mazurkiewicz**