

(Projekt gwarancji)

Gwarancja należytego wykonania umowy

Gwarancja należytego wykonania umowy nr ..... do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Wykonanie dokumentacji projektowej indywidualnych kompaktowych węzłów cieplnych oraz instalacji solarnych z panelami solarnymi na dachu podłączonych do zasobników centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, automatyki kontrolno-sterującej wraz z systemem zdalnego monitoringu parametrów pracy w 24 budynkach wielorodzinnych mieszkalnych”, znak sprawy: .....

BENEFICJENT – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólnota” ul. Staszica 5, 21-010 Łęczna.

WYKONAWCA -.....

GWARANT -.....

Niniejsza Gwarancja należytego wykonania umowy została wystawiona w związku z umową, która ma zostać zawarta przez Wykonawcę z Beneficjentem, zwaną dalej Umową. Zgodnie z Umową Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości ..... (słownie .....), co stanowi .....% całkowitego wynagrodzenia brutto przewidzianego w Umowie.

1. Niniejsza Gwarancja zabezpiecza należyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
2. Gwarant odpowiada wyłącznie w zakresie zabezpieczonym Gwarancją z tytułu niewykonania lub nienależytego Wykonania Umowy przez Wykonawcę.
3. Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie Beneficjenta na zasadach określonych w niniejszej gwarancji do zapłacenia:
  - a) w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia ..... do zapłacenia kwoty do wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych) do zapłacenia, których na rzecz Beneficjenta gwarancji Zobowiązany jest z tytułu zapłaty wymagalnych kar umownych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
  - b) w okresie od ..... do .....do zapłacenia kwoty do wysokości ..... złotych (słownie złotych: ..... ) do zapłacenia, których na rzecz Beneficjenta gwarancji zobowiązany jest z tytułu rękojmi za wada,-y które to należności nie zostały zapłacone przez Zobowiązanego.
4. Kwota gwarancji stanowi górną granicę odpowiedzialności Gwaranta, a każda wypłata z tytułu gwarancji obniża odpowiedzialność Gwaranta o wysokość wypłaconej kwoty.

5. Niniejsza gwarancja jest ważna w okresie od ..... do ....., w zakresie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
6. Zapłata przez Gwaranta kwoty, o której mowa w ust. 3, nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia do Gwaranta przez Beneficjenta gwarancji pisemnego żądania wypłaty wraz z pisemnym oświadczeniem, że Wykonawca nie wykonał lub wykonał nienależycie Umowę objętą gwarancją.
7. Żądanie wypłaty powinno:
  - a) być podpisane przez pełniącego funkcję Prezesa Jednostki Beneficjenta gwarancji, lub osoby przez niego do tej czynności umocowane wraz ze wskazaniem podstawy umocowania;
  - b) być złożone w terminie ważności gwarancji w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
  - c) dotyczyć wyłącznie wymagalnych należności, które powstały w okresie ważności gwarancji;
  - d) powinno zawierać oznaczenie kwoty roszczenia oraz rachunku bankowego, na który ma nastąpić wypłata z gwarancji.
8. Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji jest wyłączona w przypadku, gdy Beneficjent gwarancji doręczy żądanie wypłaty z gwarancji niezgodne z warunkami określonymi w pkt. 6 i pkt. 7.
9. Gwarancja wygasa po upływie okresu jej ważności, a także w następujących przypadkach:
  - a) z chwilą zwrotu gwarancji przed upływem okresu jej ważności;
  - b) przez pisemne zwolnienie Wykonawcy przez Beneficjenta gwarancji z zobowiązania będącego przedmiotem gwarancji;
  - c) przez pisemne zwolnienie Gwaranta przez Beneficjenta gwarancji z zobowiązania wynikającego z gwarancji;
  - d) po wypłacie przez Gwaranta pełnej kwoty gwarancji.
10. Prawa z niniejszej gwarancji nie mogą być przedmiotem przelewu na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Gwaranta, pod rygorem nieważności.
11. Niniejsza gwarancja podlega zwrotowi do Gwaranta niezwłocznie po jej wygaśnięciu za pośrednictwem Wykonawcy – jednakże zobowiązanie Gwaranta wygasa również wraz z wygaśnięciem Gwarancji, nawet, jeżeli niniejszy dokument nie zostanie zwrócony do Gwaranta.
12. Prawem właściwym do rozstrzygania sporów mogących wynikać na tle niniejszej Gwarancji jest prawo polskie a sądem właściwym sąd miejscowo właściwy dla siedziby Beneficjenta.
13. Adres korespondencyjny Gwaranta:.....

.....  
(pieczętka Gwaranta i podpisy osób upoważnionych)