

## **UCHWAŁA Nr .../2017**

### **Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej**

### **„Wspólnota” w Łęcznej**

**z dnia 08.06.2017 r.**

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej za 2017 r.

Na podstawie § 34 pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej Walne Zgromadzenie uchwala:

#### **§ 1**

Nadwyżkę bilansową za 2017 r. w wysokości 312 415,99 zł podzielić w sposób następujący:

- kwotę 26 117,48 zł, stanowiącą dochody z dzierżawy anteny zlokalizowanej na nieruchomości położonej przy ul. Staszica 5 przeznaczyć na obniżenie kosztów eksploatacji nieruchomości położonej przy ul. Staszica 5.
- kwotę 57 788,22 zł, stanowiącą dochód z tytułu pożytków netto części wspólnych nieruchomości tj. z najmu lokali użytkowych, dzierżawy terenu oraz z pozostałej działalności finansowej przeznaczyć na zasilenie wspólnego funduszu remontowego w wysokości 54 898,81 zł i kwotę 2 889,41 zł na fundusz zasobowy.
- kwotę 228 510,29 zł, stanowiącą dochód z pozostałej działalności operacyjnej, w tym dochód ze sprzedaży tzw. „białych certyfikatów”, przeznaczyć na fundusz remontowy wspólny w celu poprawy efektywności energetycznej w całych zasobach zgodnie z planem zatwierdzonym przez Radę Nadzorczą.

#### **§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Sekretarz**

**Przewodniczący**

**Walnego Zgromadzenia**

**Walnego Zgromadzenia**

Za uchwałą głosowało:.....

Przeciw uchwale głosowało:.....

Wstrzymujących się:.....