

- PROJEKT -

UCHWAŁA Nr/2016
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni
Mieszkaniowej
„Wspólnota” w Łęcznej
z dnia 26.02.2016 r.

w sprawie: zatwierdzenia zmian w Statucie Spółdzielni
Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 10 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze oraz § 34 pkt 11) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej Walne Zgromadzenie uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Łęcznej postanawia nadać **§ 18 Statutu** następujące nowe brzmienie:

„1. Wykreślenie może nastąpić w szczególności, gdy członek:

- 1) nie wpłacił udziału i wpisowego w terminie określonym statutem,*
- 2) utracił spółdzielcze prawo do lokalu w wyniku podziału majątku, na mocy którego prawo do lokalu przypadło byłemu małżonkowi członka Spółdzielni,*
- 3) zbył spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, jeżeli było to jedyne jego prawo do lokalu w Spółdzielni i nie złożył rezygnacji z członkostwa,*
- 4) zbył prawo odrębnej własności lokalu, jeśli było to jedyne jego prawo do lokalu w Spółdzielni i nie złożył rezygnacji z członkostwa,*
- 5) zbył ekspektatywę odrębnej własności lokalu jeżeli było to jedyne jego prawo do lokalu w Spółdzielni i nie złożył rezygnacji z członkostwa,*
- 6) utracił spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu wskutek uchwały Spółdzielni, jeśli było to jedyne jego prawo do lokalu w Spółdzielni,*
- 7) utracił spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu w postępowaniu egzekucyjnym, jeśli było to jedyne jego prawo do lokalu w Spółdzielni.*
- 8) Nie wywiązuje się ze zobowiązań finansowych wobec Spółdzielni, jeżeli z uwagi na sytuację rodzinną i majątkową członka Spółdzielni nie można mu przypisać winy umyślnej rażącego niedbalstwa,*
- 9) Wynajmuje cały lub część lokalu mieszkalnego albo oddaje w bezpłatne używanie i nie zawiadamia o ilości osób korzystających z jego lokalu jeżeli to ma wpływ na wysokość opłat należnych Spółdzielni z tytułu tegoż lokalu,*

- 10) *Oczekując na lokal mieszkalny trzykrotnie odmówił przyjęcia zaproponowanego mu lokalu przez Spółdzielnię.*
- 11) *W wyniku orzeczenia sądowego,*
- 12) *Gdy przepisy prawa powszechnie obowiązujące tak stanowią.*
 2. *Członka zmarłego skreśla się z rejestru członków Spółdzielni ze skutkiem od dnia, w którym nastąpiła śmierć.*
 3. *Osobę prawną będącą członkiem Spółdzielni skreśla się z rejestru członków ze skutkiem od dnia jej ustania.”*

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia zarejestrowania zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Sekretarz

Przewodniczący

**Walnego Zgromadzenia
Zgromadzenia**

Walnego

Za uchwałą głosowało:.....

Przeciw uchwale głosowało:.....

Wstrzymujących się:.....